



Pachtausschreibung Edelweisshütte am Schneeberg ab Juli 2023



Der Alpenverein Edelweiss, die größte Sektion im österreichischen Alpenverein, sucht eine*n motivierte*n Hüttenpächter*in oder eine Pächterfamilie für ein langfristiges Pachtverhältnis auf Basis Umsatzpacht.

Die Edelweisshütte ist eine Schutzhütte der Kategorie 2 des Alpenvereins Edelweiss und befindet sich am Fadensattel des Schneebergs (Niederösterreich) auf 1235 m Seehöhe. Sie ist für Wanderer, Kletterer und Bergsteiger ein beliebtes Ausflugs- und Übernachtungsziel. Die Hütte wird sowohl im Sommer als auch im Winter betrieben. Das Haus ist für viele Tagesgäste ein beliebter Treffpunkt und durch die Nähe zur Bergstation der Schneeberg Sesselbahn von Losenheim ganz leicht erreichbar. Mit der Nähe zur Großstadt Wien und auch zu den östlichen Nachbarländern befindet sich die Hütte in einem alpinistisch interessanten Gebiet für diesen Einzugsbereich.

Die Schutzhütte wurde 1934 erbaut, zwischenzeitlich im Küchenbereich und Gastraumbereich erweitert und lädt mit ihrem ursprünglichen, gemütlichen Flair zum Verweilen ein. Sie verfügt im Obergeschoss über 13 Betten in 4 Zimmern, 12 Betten in einem Matratzenlager, Waschraum und WC sowie im Erdgeschoss über 2 gemütliche Gasträume und eine schöne große Sonnenterrasse. Für die Pächter stehen 2 Privaträume zur Verfügung.

Die Hütte ist im Sommer über eine Forststraße bis Haustüre erreichbar bzw. im Winter mit Skidoo, Quad oder kleinem Raupenfahrzeug. Für die Wintersaison bestehen entsprechende Einlagerungsmöglichkeiten. Die Stromversorgung erfolgt über das Ortsnetz, Heizung und Warmwasserbereitung über den Küchenherd bzw. elektrisch sowie Flüssiggas für den Küchenbetrieb. Die Wasserversorgung erfolgt über eine eigene Quelle, die Abwasserentsorgung erfolgt über das örtliche Kanalnetz.

Die Betriebspause ist in den Übergangsmonaten April/Mai und November/Dezember (witterungsabhängig) zu setzen und mit dem Verpächter abzustimmen.



Zusätzliche Informationen zur Hütte:

www.edelweissshuette.at, www.alpenvereinaktiv.com/s/IqAhZ

Interessent*innen sollten folgendes Anforderungsprofil erfüllen:

- bereits Erfahrung als Pächter*in oder Mitarbeiter*in auf einer Schutzhütte
- Knowhow zur Erfüllung aller gesetzlichen und behördlichen Auflagen (z.B. Arbeitssicherheit, Personal, Brandschutz, Meldepflichten, ...)
- Gäste stehen im Mittelpunkt der Bemühungen
- fundierte gastronomische Kenntnisse und Fähigkeiten z.B. zur Erfüllung des Qualitätssiegels „so schmecken die Berge“
- handwerkliches Geschick für die Ausübung kleinerer Reparaturen
- Erfahrung im alpinen Umfeld
- kooperative Zusammenarbeit mit den Verantwortlichen der Sektion
- Identifikation und Kenntnisse der Ziele und der Intentionen des Österreichischen Alpenvereins und des Alpenvereins Edelweiss, Repräsentation dieser Werte nach außen
- Grundlegende alpine Kenntnisse und Naturverbundenheit
- Zusammenarbeit mit den örtlichen Akteuren und Organisationen
- Umgang mit Medien wie Facebook und alpenvereinaktiv.com

Für den Betrieb einer Alpenvereinshütte werden durch den Alpenverein regelmäßig Schulungen und Fortbildungen angeboten.

Wenn Sie sich in dem vorgenannten Profil wiederfinden freuen wir uns auf Ihre Bewerbung (mit Motivationsschreiben und Lebenslauf) mit welcher auch folgende Fragen beantwortet werden sollen:

- Wie stellen Sie sich die Führung dieser Hütte vor?
- Welchen Stellenwert messen Sie dem Umweltschutz auf der Hütte zu?
- Wie würden Sie zur Müllvermeidung auf der Hütte beitragen?
- Wie würde ihre Personalpolitik aussehen, welches Personal würden Sie einstellen?
- Welche Marketingmaßnahmen würden Sie vorsehen?
- Wie möchten Sie den Lebensmitteleinkauf regeln?
- Über welche positiven Eigenschaften verfügen Sie, die zur Aufwertung dieser Schutzhütte beitragen würden, wo sehen Sie Ihre Stärken (Alpine Erfahrungen, freundlicher Umgang, unterhaltsam, Kochkenntnisse, Musikinstrumente, etc.)?

Bewerbung bitte per Mail an office@alpenverein-edelweiss.at.

Auskünfte und Rückfragen:

Alpenverein Edelweiss, Walfischgasse 12, 1010 Wien, Tel. +43 1 513 85 00